



---

# BESTYRELSESMØDE

## 09.04.2024 KL. 19.00

---

Deltagere: Karina Koefoed-Nielsen (KKN), Maria Riis (MR), Jeppe Søbye (JS) & Ole Hansen (OH), suppleant Jørgen Hansen (JH).

Afbud: Kasper Jeppesen (KJ)

Sted: Hos Jeppe

## 1. Rundtur i området

Mødet startede med en rundtur i hele vores område, for at tilse arealerne, finde fejl/mangler og samle opgaver til den kommende arbejdsdag. Bestyrelsen synes generelt, at vores område ser rigtig pænt ud, men vi venter dog fortsat på, at kommunen løser udestående opgaver.

HedeDanmark er klar til den grønne vedligehold og har allerede gennemført den første brænding af ukrudt på stierne.

## 2. Valg af referent

KKN er referent.

## 3. Opfølgning på afholdt Generalforsamling samt udeståender v/ alle

### 1) *Trafiktælling modtaget fra Steffen Christiansen*

Bestyrelsen er via Steffen blevet orienteret om resultatet af en trafiktælling, som er gennemført i vores område i hhv. september 2021 og 2023. Begge målinger er foretaget på Klokkergårdsvej ud for adressen J. F. Fengers Vænge 4. Nedenstående er et uddrag af kommunens beskrivelse af resultaterne.

- a) Der er generelt en stigning i trafikmængden svarende til ca. 27% pr. år. Det vurderes ikke at være unormalt, med hhv. håndværkere, plejehjem og opførelsen af yderligere 25-30 ejendomme.
- b) Tung trafik udgør ca. 1,5%. I 2021 var andelen 6%, da mængden af igangværende byggeri i Rørstengården var højere.
- c) Samlet set køres der stadig rigtig pænt på vejen. Gennemsnitshastigheden er på kun 37,6 km/t, hvilket er 6% under hastighedsbegrænsningen.

Kun i nattetimerne, bevæger gennemsnitshastigheden sig over begrænsningen. I denne periode kører der dog kun gennemsnitligt 9 køretøjer. Gennemsnitshastigheden kommer dog kun op på knapt 48 km/t, hvilket ikke er alarmerende.

Kun 3,8% kører over 50 km/t og kun 0,4% kører over 60 km/t, svarende til 12 køretøjer ud af de i alt 2.900 målte køretøjer, og nærmest udelukkende i nattetimerne.

Til sammenligning med 2021 er gennemsnitshastigheden stedet med 5,6 km/t fra tidligere at være 32 km/t.

Ligeledes er andelen af signifikante hastighedsoverskridelser steget med 8,8% fra tidligere at være 3,6%, men primært med køretøjer der kører 45-50 km/t.

### 2) *Grundskyld for fællesarealer modtaget fra Pernille Bulskov*

Bestyrelsen har modtaget en mail omhandlende betaling af grundskyld for fællesarealer fra 2025. Bestyrelsen er opmærksomme på dette, og vil håndtere det, når der foreligger konkrete oplysninger. Under alle omstændigheder vil det ikke påvirke det netop vedtagne budget for 2024.

### 3) *Projekt – beplantning*

I forlængelse af beslutning på generalforsamlingen er Tina Aagren klar til at plante til i område 1 og 2, hvor der også er aftalt vanding. I første omgang er der sagt OK til at plante foran den store kælkebakke og i det trekantede område ved Randstenskransen og stien.

Beplantning ved diget mod vest afventer i første omgang en endelig godkendelse af kommune, da bestyrelsen ønsker at være sikre på, at gældende regler om beskyttelse af diget er ophævet i forbindelse med byggeriet på Sognefogedvej. Maria sørger for at spørge kommunen.

### 4) *Alle dokumenter fra generalforsamling lagt på hjemmeside?*

Ja!

5) *Blå markeringer på asfalten*

På generalforsamlingen kom der et forslag om blå markeringer på asfalten, der for gang/cykelsti krydser Klokkergårdsvej. Maria spørger kommunen om muligheden for dette.

4. **Opkrævning kontingent v/ OH**

Der er udsendt opkrævninger på kontingent. Der er pt. 9 grundejere der ikke har betalt. Der vil blive fulgt op på disse.

5. **Diger, skel & museumsloven v/ OH**

Dette er behandlet under punkt 3.3.

6. **Arbejdsdag 28. april 2024 v/ MR**

1) *Tovholdere på vejene.*

Tovholdere på vejene bliver kontaktet omkring antal deltagere.

2) *Mad & drikke*

Indkøbes af Maria.

3) *Arbejdsplan*

Maria udarbejder arbejdsplan incl. nye opgaver konstateret på dagens runde.

4) *Projekt – plante træer/buske*

Tina Aagren som er tovholder for plantning af træer deltager ikke på arbejdsdagen og vil derfor selv sørge for at invitere grundejere til at deltage i planteopgaven.

7. **Nyt siden sidst v/alle**

Intet.

8. **Eventuelle henvendelser til grundejerforeningen v/alle**

Intet.

9. **Nyt møde**

Den 13. august 2024 kl. 19.00 hos Karina.