



BESTYRELSESMØDE

08.09.2020 KL. 19.30

Deltagere: Karina Koefoed-Nielsen (KKN), Maria Riis (MR) & Kasper Jeppesen (KJ)

Afbud: Rasmus Sinding (RS) og Ole Hansen (OH)

Sted: hos Karina

1. Valg af referent

Karina blev referent.

Flere punkter blev udsat til næste møde, da der var afbud fra 2 bestyrelsesmedlemmer.

2. Status på kontingent v/ OH

a. Kontingentopkrævning – rykkere

Alle grundejere har nu betalt kontingent.

3. Vintertjeneste v/ KJ

Punktet blev udsat til næste møde.

4. Arbejdsdag d. 4. oktober kl. 10-13.00 v/alle

a. Plan for arbejdsopgaverne v/ RS

RS havde lavet et udkast til en arbejdsplan, som blev drøftet. MR snakker med RS om nogle forslag til justeringer og nye opgaver.

b. Hvem vil stå for det praktiske på dagen

i. Invitation på FB & mail

MR udsender invitation på FB. Vi forsøger denne gang at finde en kontaktperson fra hver vej, som kan afgive bestilling på forplejning og afhente materialer og forplejning på dagen.

ii. Bestille sandwich & indkøbe drikkevarer

KJ bestiller sandwich og pølsehorn.

KKN køber drikkevarer fra Brugsen med mulighed for at returnere.

iii. Affaldsposer & græsfrø & andet

RS indkøber.

iv. Fordele tingene på hver runding

Vejkontakt-personerne afhenter ved fælles opsamlingssted.

5. LAR anlæg v/ MR

a. Opsamling på gennemgang med Sorø Kommune d. 19.08.2020:

i. C. J. Rodens Ager

Kommunen sørger for at sænke dybden på den brønd, der ligger ved vandhullet, således at vand i indkørsel for enden af vejen undgås.

ii. Riste/net for de store afløbsrør i LAR render

Der er iflg. kommunen ikke krav om, at der skal sættes net for åbningerne på de store afløbsrør ved de store LAR-bassiner. Kommunen finder ikke, at der er en risiko forbundet ved at disse åbninger ikke er lukket af og vil derfor ikke bruge ressourcer på det. Det er op til grundejerforeningen af vurdere, om man vil bekoste det. MR undersøger muligheden for at udbedre dette samt en pris.

iii. Slynget rende for enden af Digesløjfen

Kommunen sørger for at sænke udløbet fra den slyngede rende for enden af Digesløjfen, således at vandet bedre kan løbe ned mod LAR-renderen.

iv. Støbefejl på brønd

Kloakmesteren har påpeget, at der er en fejl ved en brønd. Kommunen undersøger.

v. Manglende byskilt ved indkørsel til Klokkergården

Nyt skilt er sat op.

6. Det grønne vedligehold af fællesarealer v/ KKN & MR

a. Principper for vedligehold af grønne fællesarealer v/ KKN

i. Vi har modtaget 2. udkast fra KKN

ii. Det fredede areal v/ MR

Begge punkter udsættes til næste møde.

b. Opdateret tilbud på ny belægning på sti ved den store kælkebakke v/KKN

Udsættes til næste møde.

c. Vores store flade arealer, sider på kælkebakker & lavning samt stendiger og LAR render v/ MR

i. 6 ud af 9 vandingsposer ødelagt af buskrydder

Udskiftning afventer.

ii. To steder problemer med jordhvepse

MR følger op på placeringen og KJ forsøger at bekæmpe dem.

iii. Generel tilfredshed med opgaven & hvad er vores plan?

Bestyrelsen har evalueret den grønne vedligehold, som Vækst & Miljø har leveret og vurderer, at de ikke har levet helt op til kontrakten. MR tager en dialog med Vækst & Miljø om opfyldelse af kontrakten samt de konkrete opgaver, som vi forventer, at de løser inden udgangen af september.

7. Udeståender/opfølgning v/ alle

a. Fællesareal ved Store Klokkebanke/Klokkestøberlodden

i. Er der sket genopretning af grundejer? v/MR

Der er ikke sket genopretning af arealet.

ii. Tilbud på genopretning v/ KKN

Vi afventer tilbagemelding på tilbud. Drøftes på næste møde.

b. Manglende endelig vedligeholdelsesplan for etape 2-3-4 fra Sorø Kommune v/ MR

Vi afventer tilbagemelding.

c. Lapning af asfaltbelægning efter udgravning af Fibia v/ MR

Vi afventer tilbagemelding.

d. Fjernelse af granitkantsten bag Barsedysringen/ud mod marken v/MR

Kommunen sørger for at fjerne disse.

e. Fjernelse af kampesten (hele området) v/ KKN

Kommunen fjerner den 9. september 2020 alle de sten, der er markeret med et X. Stenene var kun placeret midlertidigt, for at skåne LAR-anlæg og grønne arealer under byggeprocessen.

f. Status på Telemast v/ MR

Der er intet nyt omkring status på telemast.

8. Henvendelser til grundejerforeningen

a. Modtaget henvendelse fra afdelingsbestyrelsen Stenkistebuen v/ MR

Der er kommet en henvendelse fra afdelingsbestyrelsen Stenkistebuen. Det overvejes at invitere en repræsentant med på et bestyrelsesmøde for at høre info og status derfra.

9. Eventuelt

RS undersøger muligheden for at bestyrelsen kan afholde møder på video.

10. Nyt møde

Næste møde er den 23. september 2020 kl. 19.30 hos Karina eller på video!