



BESTYRELSESMØDE

20.01.2022 KL. 19.30

Deltagere:

- Karina Koefoed-Nielsen (KKN)
- Maria Riis (MR)
- Rasmus Sinding (RS)
- Kasper Jeppesen (KJ)
- Ole Hansen (OH)

Afbud:

- Kasper Jeppesen (KJ)

Sted: Onlinemøde

1. Valg af referent

Valgt: KKN

2. Opfølgning på punkter fra Generalforsamling 2021 v/ alle

Bestyrelsen fulgte op på de forskellige forslag, der blev stillet på generalforsamlingen:

A. Trafik mv

- a) Bom ml. Rørstengården og Klokkergårdsvej
- b) Skilte med fartbegrænsning på 15 km
- c) Skilte som viser at fart også begrænses af hensyn til støj
- d) Fodgængerfelt over Klokkergårdsvej
- e) 3-hjulede cykler ved indkørsel til vejen
- f) Lystavler som viser fart og blinker ved for høj fart (Bestyrelsen har undersøgt priser på dette, og det koster ca. 5.000 pr. uge, hvilket umiddelbart er for dyrt.)
- g) Trafikmåling (denne er i **mellemtiden** foretaget af kommunen)

Alle ovenstående forslag drøftes med trafikudvalget. Bestyrelsen vurderer, at der allerede er mange skilte i området, og at yderligere skilte vil have meget lille effekt. Det skal bemærkes at kommunen har foretaget trafikmåling.

B. Brainstorming om opgaver til arbejdsdag

Bestyrelsen tænker dette ind i planlægningen af den næste arbejdsdag

C. Samarbejde med Rørstengården + andre grundejerforeninger

Bestyrelsen har været i dialog med grundejerforeningen i Klyngehusene og Rørstengården og det kan være fint at samarbejde omkring lokalplaner, trafik, opsætning af mast mv.

D. Udgiften ifm ejerskifte indkræves via ejendomsmægler.

Bestyrelsen forstår godt forslaget, men det har flere ulemper. Dels skal vedtægterne ændres. Dels sker der ofte det, at bestyrelsen først får besked om et salg lang tid efter, at det er afsluttet. Det betyder, at det bliver en stor opgave at få indkrævet beløbet. Hvis ejendomsmægler kontakter grundejerforeningen ifm et salg, bliver de her orienteret om det gebyr, der opkræves af grundejerforeningen ved ejerskifte.

E. Kontrol af om det nye slidlag overholder kvalitetsstandard, samt forslag om at lappe huller med kold asfalt.

Bestyrelsen vil følge udviklingen hen over sommeren, og følge op, hvis det viser sig, at asfalt fortsat bliver meget blød under sommervarmen.

3. Planlægning af Generalforsamling 2022 v/ alle

Det blev drøftet, hvornår det er optimalt at afholde generalforsamling af hensyn til corona.

Det blev besluttet, at det vil være optimalt af afholde inden arbejdsdag, således at arbejdsdag evt. kan bruges til at gennemføre forslag om beplantning mv.

Det blev besluttet af afholde generalforsamling tirsdag den 5. april 2021. kl. 19.00.

Dagsorden udsendes 3 uger før og deadline for forslag vil være den 22. marts.

4. Vild med Vilje / Plantebanden v/ MR

Der arbejdes på at finde en mødedato med plantebanden med henblik på at udarbejde et forslag til generalforsamling.

5. Gennemgang af oversigt over udestående opgaver v/MR

Der er en del udestående i forhold til Teknik & Miljø på kommunen. Bestyrelsen besluttede at invitere en repræsentant fra kommunen på walk-and-talk i vores område, for at gennemgå de forskellige udestående.

6. Emner til afklaring / beslutning

- Tilbud vedr. slamsugning

Der er modtaget 3 tilbud, hvoraf det billigste er fra Slagelse Kloakservice på 30.000. Der indgås en aftale med dem. De er blevet bedt om at vurdere, hvor ofte der skal foretages slamsugning af vores anlæg.

- Vedr. riste/net for afløbsrør

Grundejerforeningen har fået leveret riste til montering på de store afløb. Disse monteres på arbejdsdagen til april.

7. Eventuelle henvendelser til grundejerforeningen v/alle

- LAR anlæg ud for Barsedysringen v/ MR

Der er kommet en henvendelse omkring LAR anlæg på Barsedysringen ned mod diget. De tværgående kantsten er blevet fjernet, fordi det blev vurderet af kommunen, at de ikke var nødvendige. Nu viser det sig, at vandet løber ned og samler sig i en sø. På den baggrund kontaktes kommunen for at få dette etableret igen. Se punkt 5.

8. Eventuelt

Intet.

9. Nyt møde

2. marts 19.00

!!! Der er arbejdsdag den 24. april 2022 !!!