



BESTYRELSESMØDE

09.02.2021 KL. 19.30

Deltagere: Karina Koefoed-Nielsen (KKN), Maria Riis (MR), Rasmus Sinding (RS), Kasper Jeppesen (KJ), Ole Hansen (OH)

Afbud: -

Sted: Virtuelt møde

Oprindeligt bestyrelsesmøde aftalt d. 14. januar 2021 flyttet til 9. februar 2021.

1. Valg af referent

Valgt: RS

2. Emner til afklaring / beslutning v/ KJ

1) Riste/net for afløbsrør - Drøftet tilbud med kloakmester? Hvilket materiale & levetid udføres det i?

a. Dette punkt er pt. udsat.

2) Fællesareal ved Store Klokkerbanke/Klokkestøberloddet - Aftale med grundejer?

a. Der er ingen aftale med grundejer. Vi følger op når det er forår.

3. Tilbud på vores grønne vedligehold v/ MR

1) Vækst & Miljø

2) HedeDanmark

3) Grøn Vækst

a. Vi gennemgik de tre tilbud. MR havde sat tilbuddene op i et powerpoint. Der er stor forskel på priserne. MR tager en snak med det billigste firma for at følge op om standarden er som vi gerne vil have den.

b. Info: Vi har fået et lille beløb (ca. 7.000 kr.) tilbage fra 2020 fra Vækst & Miljø for den grønne vedligeholdelse på den sidste faktura.

4. Fibia – opfølgning på asfaltlapning på Grubeløkken, Rundhøjskrogen & Barsedysringen v/MR

1) Opstart af dialog med kontaktperson hos Fibia

a) MR har fået fat i en kontaktperson hos Fibia. MR kontakter dem for at være med til 1 års gennemgangen. Vi overvejer/undersøger om vi skal have en vej-sidder med (altså en som har forstand på asfalt) som er vores mand.

2) Er der grundlag for at kunne køre en syn & skøn-sag?

a) Se ovenfor.

5. Generalforsamling

1) Jf. vedtægter skal GF afholdes i 1. kvartal – hvad gør vi iforht. nuværende situation?

- a) Vi har valgt at udskyde generalforsamlingen til 2. kvartal pga. covid-19. Vi undersøger mulighederne for en online version af generalforsamlingen, hvis det ikke bliver muligt at afholde generalforsamlingen fysisk i 2. kvartal.

6. Arbejdsdag

- 1) Datoen er den 25. april – sæt kryds i kalenderen. Hvis muligt så gennemfører vi dagen som vi plejer.

7. Udeståender/opfølgning

- 1) **Støbefejl på brønd v/ MR** – Der er tjekket op. Det er ikke en fejl, der er tale om en "Perma-brønd".
- 2) **C. J. Rodens Ager v/ MR** – Ny kontaktperson fra Sorø Kommune kigger på rørføringen. Der må ikke stå så meget vand. Sorø kommune tjekker også op på rundingen ved "Kiss and ride" ved Stenkistebuen.
- 3) **Manglende endelig vedligeholdelsesplan for etape 2-3-4 fra Sorø Kommune v/ MR**
 - a. Kommunen er ikke kommet videre med planen og forventeligt får vi tidligst noget om 2-3 mdr.

8. Eventuelle henvendelser til grundejerforeningen

- 1) *Henvendelse ang. hulen fra GF Klyngehusene ang. forsikring. Vi undersøger det nærmere.*
- 2) *Mail fra grundejer på Digesløjfen ang. "Ønske om en mere ligelig fordeling af den tunge trafik i Klokkergårds- /Rørstensgård-kvarteret". Den er pt. sendt videre til vores person i eget Trafikudvalg som allerede er godt i gang med kommunen.*
- 3) *Vi har fået en henvendelse fra grundejer på Randstenskransen ang. udlægning af muldjord. Vi har bedt Sorø Kommune svare på om vi må lægge 5-8 cm muldjord ud på drænstenene ved den store kælkebakke. Vi afventer svar.*

9. Eventuelt

- 1) *Bestyrelsesoversigt til banken er opdateret og underskrevet.*

10. Nyt møde

- 1) *10. marts 19.30 hos OH*