



BESTYRELSESMØDE

10.03.2021 KL. 19.30

Deltagere: Karina Koefoed-Nielsen (KKN), Maria Riis (MR), Kasper Jeppesen (KJ), Ole Hansen (OH)

Afbud: Rasmus Sinding (RS)

Sted: Virtuelt møde

1. Valg af referent

Valgt: MR

2. Emner til afklaring / beslutning

- 1) **Riste/net for afløbsrør** - Drøftet tilbud med kloakmester? Hvilket materiale & levetid udføres det i? v/ KJ = *afventer tilbagemelding fra kloakmester, KJ har været i dialog.*
- 2) **Fællesareal ved Store Klokkerbanke/Klokketøberloddet** - Aftale med grundejer? v/ KJ = *ingen dialog, KJ kan ikke opnå kontakt hverken på tlf. eller mail. MR forsøger at sende en mail til Sorø Kommune om at vi påføres en unødigt omkostning i form af genopretning efter opmaganisering af jord/byggemateriel under byggeri, og da de har solgt de to storparceller må de hjælpe med dialog/løsning.*
- 3) **Bord/bænkesæt** – se medsendte oversigt v/ MR = *vi vælger at indkøbe bord/bænkesæt til Stenkistebuen og C. J. Rodens Ager plus 7 ekstra påbygningsmoduler til de nuværende veje med bord/bænkesæt. MR indkøber. Beløb er afsat i budget. Vejene skal selv afhente på Grubeløkken hos MR og samle dem.*
- 4) **Vådsaltning** iforht. LAR anlæg/miljø v/ MR = *vi har været i mailkorrespondance med Sorø Kommune pr. 16.02.2021, pt. kan vi ikke gøre andet end det vi har valgt, da kommunen gør det samme, vi afventer en anbefaling/vejledning fra Sorø Kommune.*

3. Tilbud på vores grønne vedligehold v/ MR

- 1) **Vækst & Miljø** - opdateret aftale og ny pris = *fravalgt grundet pris.*
- 2) **HedeDanmark** – opdateret aftale og ny pris, samt gennemgang af området d. 3. marts 2021 kl. 14.00 = *bestyrelsen har stemt, der er flertal for HedeDanmark grundet konkurrencedygtig pris. KKN bliver kontaktperson for den grønne vedligehold, suppleret med hjælp fra OH.*
- 3) **Grøn Vækst** – ingen ændringer = *fravalgt grundet pris.*

4. Fibia – opfølgning på asfaltlapning på Grubeløkken, Rundhøjskrogen & Barnedysringen v/MR og RS

- 1) **Møde aftalt d. 10. marts 2021 kl. 8.30** = *repræsentant fra Fibia, entreprenør og underentreprenør var tilstede sammen med MR, RS og OH fra bestyrelsen. Der er aftalt følgende:*
 - a) *Bestyrelsen tager kontakt til de enkelte grundejere på de 3 veje om der ønskes tilslutning til Fibia, hvis man ikke har det i forvejen. Alternativt om Fibia må føre et stik ind på grundejers*

grund, så det kan etableres i fremtiden, hvis man skulle ønske det. Fibia vil køre en kampagne i samme periode med en god pris. Det er for at undgå at Fibia igen skal komme og grave ud til en eftertilslutning hos de enkelte grundejere og ødelægge vejen, hvorfor man så kan gøre det når den nuværende rende/asfaltlapning skal laves, hvilket bestyrelsen vil opfordre til at man overvejer. RS kontakter grundejere på Rundhøjskrogen og OH kontakter grundejere på Barnedysringen. Grubeløkken er fuldt tilsluttet til Fibia. Fibia udarbejder et dokument som skal tiltrædes/underskrives af de enkelte grundejere, som RS og OH skal have med rundt.

b) Den nuværende rende/asfaltlapning på alle 3 veje fræsses op med 10 cm overkant på begge sider, herefter lægges ny asfaltbelægning i renden og det forsegles i kanterne. Arbejdet udføres til foråret.

5. Regnskab 2020 og Budget 2021 v /OH

Regnskabet 2020 kigger vi på næste gang. Udkast til budget 2021 gennemgået, særligt udgift til snerydning/saltning fylder meget.

6. Generalforsamling

Beslutning om dato for generalforsamling i 2. kvartal = 6. juni kl. 15.00.

7. Arbejdsdag 25. april

1) **Hvem fra bestyrelsen deltager? Hvem vil lave arbejdsplan? Indkaldelse via FB og mail?** = Vi deltager alle. MR laver invitation på FB og mail, som sendes ud af RS. MR laver en opdateret arbejdsplan. Stillingtagen til forplejning tager vi senere iforht. Covid-19 og evt. forsamlingsforbud vi skal tage højde for.

8. Eventuelle henvendelser til grundejerforeningen v/ MR

a) **Hulen** = det er aftalt at den nedtages da vi som GF ikke kan tåle at hæfte for skader på andre da det er et offentligt areal. Eksisterende træ bevares.

b) **Grundejer (ny ejer) der ønsker flere riste** til vandrende ved indkørsel = MR forhører sig via det firma vi har købt dem igennem, om det er muligt for en grundejer at købe via dem.

c) **Skrivelse på FB fra grundejer vedr. den nye skiltning** opsat ved indkørsel til Klokkergården (50 km / byskilt / 40 km zone) = skiltene er rettet op nu så de står rigtigt, der er dog stadig dialog med Sorø kommune om skiltene.

9. Eventuelt

Trafiksikkerhedsplan ved Sorø kommune svarfrist 23. marts 2021 – Trafikudvalget laver en opsummeringsmail til Sorø Kommune på vegne af bestyrelsen/grundejerforeningen. Alle kan via kommunens hjemmeside komme med egne inputs, hvilke vi gerne vil opfordre til at man gør.

Benyt dette link: <https://soroe.dk/trafik,-parkering-og-veje/trafiksikkerhedsplan?via=dropdown>

10. Nyt møde

14. april 2021 kl. 19.30 – hos OH. Vi forventer bl.a. at drøfte regnskab 2020 og dagsorden for generalforsamling, samt arbejdsplan for Arbejdsdagen.