



BESTYRELSESMØDE

28.11.2023 KL.20.00

Deltagere: Karina Koefoed-Nielsen (KKN), Maria Riis (MR), Kasper Jeppesen (KJ), Jeppe Søbye (JS) & Ole Hansen (OH), suppleant Jørgen Hansen (JH).

Afbud: Ingen

Sted: Digesløjfen

1. Valg af referent
 - 1) Referent Ole Hansen

2. Sag vedr. ridser i asfalt på C. J. Rodens Ager nr. 4 v/KJ – status
 - 1) Skaden er endnu ikke udbedret. KJ følger op overfor entreprenøren.

3. Problemer med LAR anlæg/brønd ved Barsedysringen samt opfølgingsmøde med kommunen v/ MR
 - 1) Kommunen har fundet fejlen. og den udbedres snarest, forventeligt i løbet af december. Det er rådgiveren der har projekteret overløbsbrønden i midten af rundingen højere end vejbrønden ved Barsedysringen 4/6 ved en fejl. Overløbsbrønden sænkes så vand løber videre i systemet inden vejbrønden er fyldt
 - 2) Opfølgingsmøde med kommunen vedrørende diverse mangler er aftalt til 15.01.2024 kl. 10.30.

4. Opfølgning på grønt vedligehold samt Vintertjeneste v/KKN
 - 1) Trekant-stykket med vilde blomster er nu slået. Og der er også opsamlet det afklippede græs på det store stykke ved stendyssen. Derudover følger KKN op på opgaven med at brænde ukrudt på stierne.

5. Status på økonomi/kontingent v/OH
 - 1) Udestående med en grundejer er nu løst, således at alle kontingenter vedrørende 2023 er indbetalt.

6. Nyt siden sidst v/alle
 - 1) Arrangement med Danske Bank for foreninger v/MR & KKN – det var et interessant og godt arrangement. Der blev informeret om diverse muligheder for energiforbedringer i foreninger (tilskudsmuligheder og finansiering) – samt diverse om forsikringsforhold og placering af

foreningers likviditet. Heldigvis blev vi bekræftet i, at vi har godt styr på det hele i vores ejerforening.

- 2) Gravearbejde på vores fællesarealer v/MR – arbejdet vedrører rør til elektricitet m.v. til det igangværende byggeri på Sognefogedvej. Kommunen har givet tilladelse hertil uden vores accept, og vi følger op på, at retablering af de berørte områder sker på tilfredsstillende vis, således vi ikke får forringet standen på vore fællesområder og LAR-anlæg. Arbejdet er stadig i gang og vi kender ikke den præcise tidshorisont.*

7. Eventuelle henvendelser til grundejerforeningen

- 1) Mail fra GF Klyngehusene – Vi har modtaget mail vedrørende lukning af huller i læhegnet mod øst. Som udgangspunkt er vi ikke indstillet i at medvirke med større indsatser i forhold til dette, og vi overlader det til Klyngehusene at fremkomme med forslag til løsninger.*

8. Nyt møde samt dato på generalforsamling 1. kvartal 2024

- 1) Næste bestyrelsesmøde er aftalt til mandag d. 5. februar 2024 kl. 19 hos MR*
- 2) Generalforsamling bliver torsdag d. 7. marts 2024 kl. 19.*